



**VILLA LANDIFORNIE ET VILLA
PARADIS EXOTIQUE - CAPBRETON -
LANDES ATLANTIQUE SUD**

**VILLA LANDIFORNIE ET VILLA
PARADIS EXOTIQUE -
CAPBRETON**

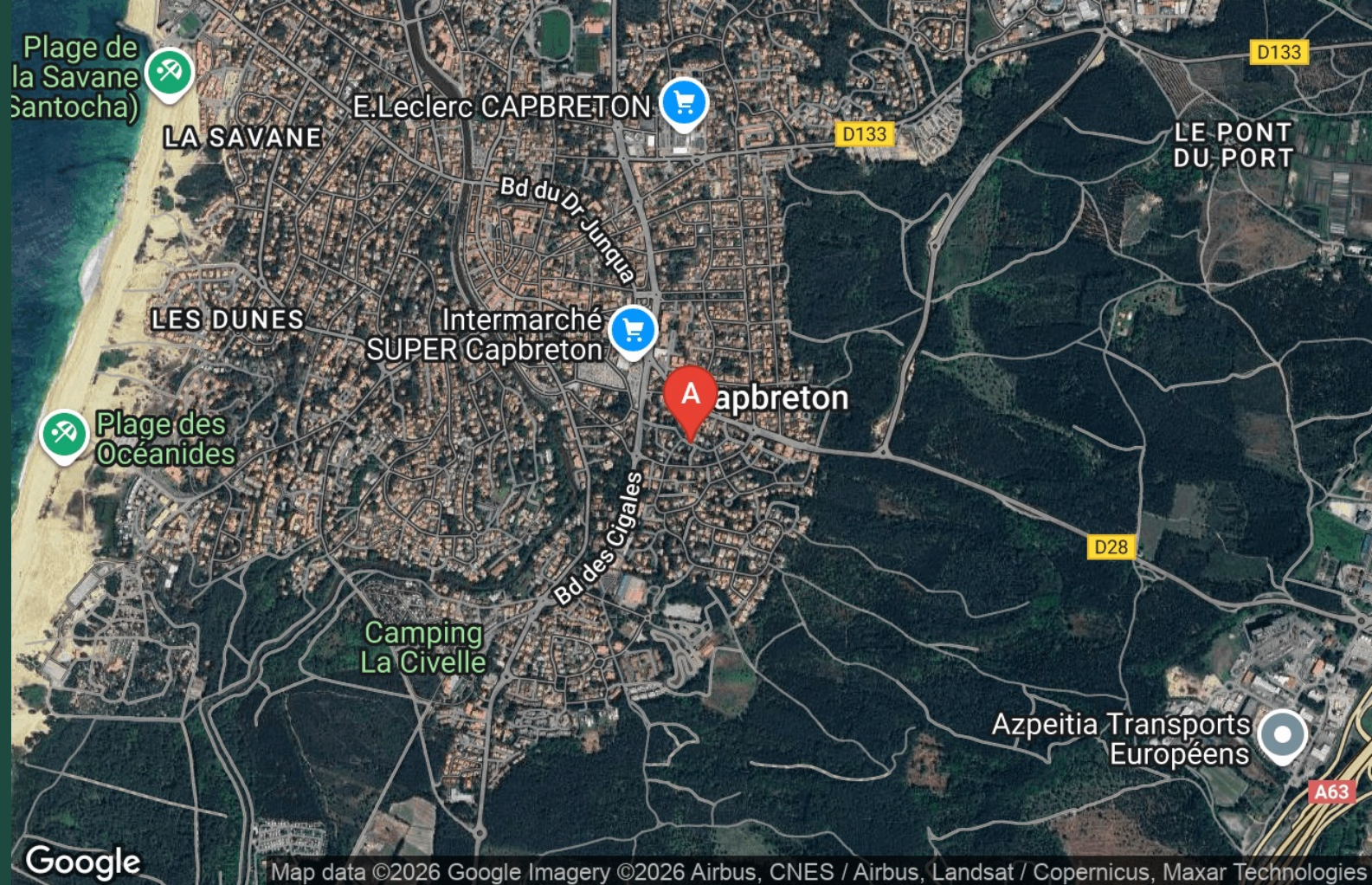
Locations de vacances pour 6 et 8 personnes à
Capbreton - Landes Atlantique Sud

<https://villalandifornie-capbreton.fr>

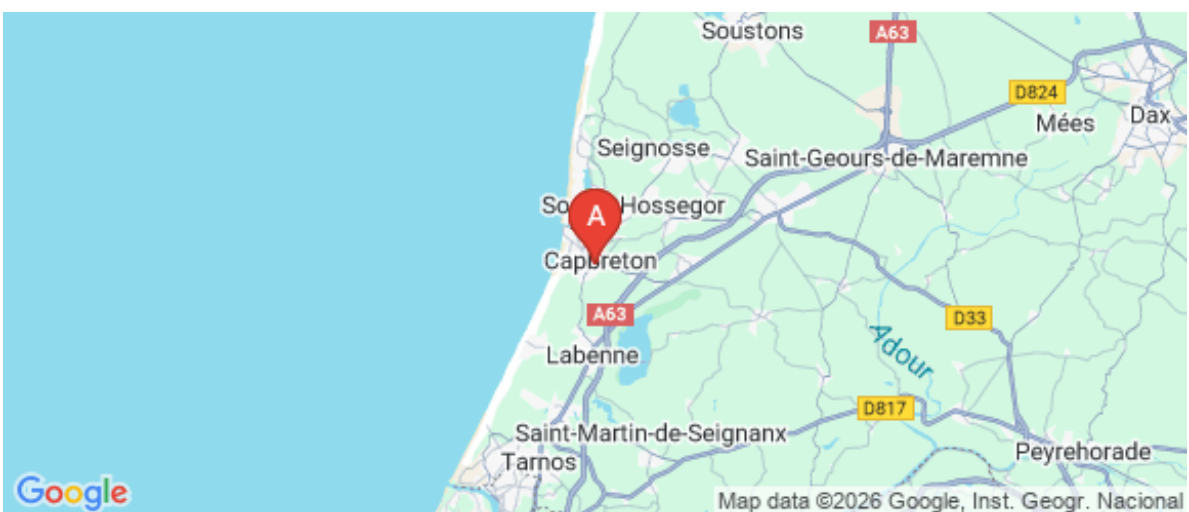


Christophe Trottet

+33 6 64 36 89 58



- A** Villa Landifornie - Capbreton - Landes: 11
impasse des Rouge Gorges 40130 CAPBRETON
- B** Villa Paradis Exotique - Capbreton - Landes:
11 impasse des Rouge Gorges 40130
CAPBRETON





Villa Landifornie - Capbreton - Landes



Maison



6

personnes
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



60

m2

Villa patio **classée 3 étoiles** par Gites de France de 60m2 située dans une impasse entourée d'une forêt, quartier calme, supermarché et boulangerie à 3 minutes à pieds, centre ville et marché à 10 minutes à pieds, **plages à 10 minutes** en vélo.

Elle dispose d'un **jacuzzi Sundance Spa** (qualité USA) et un billard Renée Pierre. A l'extérieur terrasse avec BBQ weber.

A disposition également **2 surf** (7'2 et un malibu Bic), **1 padde** (Bic 10'6), **2 bodyboard**.

Le jardin est équipé de palissades en bois et d'un brise vue afin de préserver votre intimité. La villa est idéale pour les familles et toute personne recherchant le calme et la tranquillité. Elle n'est pas adaptée aux fêtes et aux soirées bruyantes.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 5 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux 2 chambres, l'une avec un lit double, l'autre avec 2 lits superposés. 2 canapé-lit dans le salon. Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour Véranda
<i>Média</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Jardin privé Terrain clos commun	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>	Billard Renée Pierre	

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet

Wifi par Fibre



Stationnement

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Baby sitting



Extérieurs

Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français Portugais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie de 1500€ par chèque ou virement
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Paypal Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs (au 06/01/26)

Villa Landifornie - Capbreton - Landes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/09/2025 au 06/06/2026	145€			950€



Villa Paradis Exotique - Capbreton - Landes



Maison



8

personnes
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



100

m2

Villa Landaise climatisée entièrement refaite avec piscine chauffée 8x4 avec plage entouré d'un jardin exotique arboré. 4 chambres, 2 WC, 2 salles d'eau, 2 vérandas, double exposition sud et nord. Baby foot, Wifi très haut débit (Fibre), BBQ Weber, bar, vidéo projecteur 4K avec écran 2x3 La villa se trouve dans un quartier très calme en bordure de forêt, à deux pas du centre ville (boulangerie, supermarché, Halles). La plage se trouve à 5 minutes en voiture. Cette villa est idéale en famille. Le portail d'entrée est partagé avec un autre villa de la propriété. Les deux villas sont séparées.





Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
WC	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 WC: 2 WC privés	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Cuisine américaine Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour Véranda
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Exterieur	Abri couvert Cour Salon de jardin	Barbecue Jardin privé Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Matériel de sport

A savoir : conditions de la location

Arrivée				
Départ				
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Espagnol	Français	Portugais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie				
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux			Paypal
Ménage				
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris			
Enfants et lits d'appoints				
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.			

Tarifs (au 06/01/26)

Villa Paradis Exotique - Capbreton - Landes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/09/2025 au 06/06/2026				

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



La Cuisine

+33 6 41 75 22 61

26 Rue du Général de Gaulle

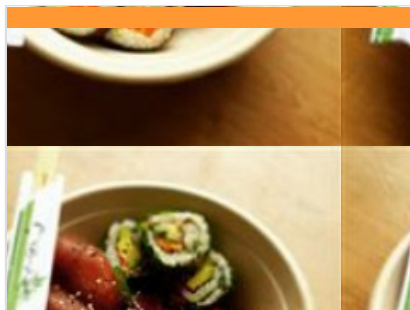
<https://www.restaurantlacuisine.fr/>

1.0 km

📍 CAPBRETON



La Cuisine, restaurant du centre ville de Capbreton (rue piétonne) propose une cuisine créative de produits de saison et locaux, mêlant textures, saveurs et couleurs. Isabelle et Johann Dubernet vous accueillent toute l'année dans une ambiance intimiste avec une carte renouvelée régulièrement.



O'Bowl

+33 5 58 72 17 74

2243 Boulevard des Cigales

<http://www.obowl.fr/>

1.0 km

📍 CAPBRETON



Chez O'Bowl, nous cuisinons des produits frais de saison chaque jour. Notre cuisine saine séduit les amoureux de poisson frais, de légumes et de fruits. Nous sommes ouverts au déjeuner du lundi au samedi et pour le petit-déjeuner dès 9h30. Nous utilisons des emballages éco-responsables pour vous servir sur place ou à emporter. Parking et wifi gratuits, Terrasse ombragée.



Soweto Cabane south west Capbreton

+33 6 82 17 42 40

Plage des Océanides

2.0 km

📍 CAPBRETON



Vous cherchez un restaurant de plage ? Les pieds dans l'eau ? Une table originale ? Parfait ! La Cabane Sowetao est tout ça à la fois, elle se situe sur la dune des Océanides face à la mer avec vue envoûtante sur les Landes et les Pyrénées. Le cadre est très chaleureux, l'ambiance conviviale et familiale.



Terramar

+33 6 15 81 51 23

Plage Santocha

<https://www.terramar-capbreton.fr/>

2.1 km

📍 CAPBRETON



Resto de plage - Apéro sunset - Mercredis music live Dans une ambiance guinguette, petites loupiotes et coussins japonisants, on s'installe dans les chiliennes éparpillées sur la plage pour profiter de la vue sur l'océan, les blockhaus du Santocha et les montagnes basques. Une cabane de plage chic et cool en front de mer, vue sur l'océan, repas les pieds dans le sable. En octobre à Terramar : Profitez de votre pause déjeuner pour prolonger l'été et déguster de bons petits plats face à l'océan.



Chez Minus

+33 5 58 41 74 81

Mole Nord Avenue Notre-Dame

<https://restaurant-chezminus-capbreton.fr/>

2.3 km

📍 CAPBRETON



Depuis 1996, « Chez Minus », vous accueille dans une ambiance familiale et décontractée, pour déguster ses fameuses moules, sardines, gambas et chipirons cuisinés à la plancha. Belle vue sur le port et L'Estacade, sans réservation.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



Chez Vincent Côté Océan

+33 5 58 57 54 06

4 Rue du Port d'Albret

<https://www.chezvincent.fr>

2.4 km

📍 CAPBRETON



Chez Vincent Côté Océan » est à la fois une poissonnerie, qui propose du poisson frais et des plateaux de fruits de mer, ainsi qu'un restaurant pour y déguster de délicieux produits de la mer, et tapas près du port de Capbreton, dans un lieu emblématique de la cité balnéaire.



Touring café

+33 5 58 43 72 97

515 avenue du Touring Club

2.5 km

📍 HOSSEGOR



Musique live / cuisine traditionnelle / Service tardif / Fruits de mer



AMORE

+33 5 58 36 11 20

54 Av. Paul Lahary

<https://www.amorehossegor.fr/>

2.6 km

📍 HOSSEGOR



Un Voyage d'Amore à Chaque Assiette
Bienvenue à notre table, où chaque plat est une lettre d'amour adressée à l'Italie, un hommage à ses terres et à ses saveurs authentiques. Chaque bouchée transporte l'âme vibrante de l'Italie, comme une brise douce venue des collines d'Ombrie ou des rivages de la Sicile. Ici, l'Amore prend vie, se révèle dans chaque arôme, chaque texture, chaque détail. Des antipasti aux dolci, chaque plat a été soigneusement conçu pour capturer l'essence des recettes italiennes, en sublimant des produits d'exception avec une créativité sincère. C'est un équilibre parfait entre simplicité et profondeur, où chaque saveur invite à voyager. Laissez vos papilles parcourir des paysages aux mille couleurs : des montagnes de fromages affinés aux vergers regorgeant de fruits éclatants.



Les p'tits bouchons

+33 7 86 57 21 56

Plage Notre-Dame de Capbreton

2.8 km

📍 CAPBRETON



Réouverture en terrasse le 01/04. De 9h à 23h service non-stop. Ambiance cosy pour se restaurer, déguster une glace ou prendre un apéro sunset les pieds dans le sable. Venez découvrir nos brunchs, nos spécialités de ceviches et produits locaux, notre carte de vins. Nombreux concerts acoustiques tout au long de la saison estivale.



TASTA, PAILLOTE DE COPAINS

+33 6 80 51 00 46

1 Avenue du Tour du Lac

5.2 km

📍 SEIGNOSSE OCEAN



Nichée dans un décor de carte postale avec vue imprenable sur le lac d'Hossegor, Tasta, Paillote de copains vous propose une cuisine inventive autour de produits locaux. Produits de la mer grillés à la plancha, tataki sans oublier leur délicieuse côte de bœuf. A partager ou non, avec un cocktail ou un verre de vin, tout est réuni pour passer un super moment.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



La Cabane du Penon

+33 6 72 96 01 12

Plage du Penon

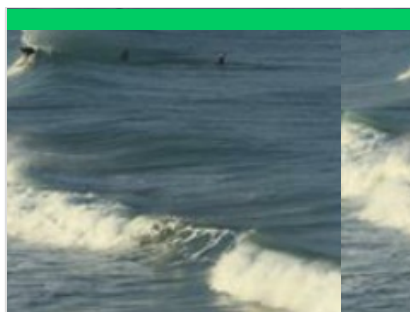
<https://www.facebook.com/lacabanedupenon>

8.2 km

SEIGNOSSE OCEAN



La Cabane du Penon vous accueille pour vos pauses fraîcheur à la plage tout comme pour vos repas entre amis ! En mode comptoir et tapas, ou réunis autour de nos spécialités de planchas, vous profiterez d'une vue imprenable sur l'océan et la chaîne des Pyrénées.



Spot de surf du Santocha

Plage de la Savane

2.0 km

CAPBRETON



LE spot le plus réputé de Capbreton... l'authentique et l'incontournable spot de Santocha avec un potentiel surf qui dépasse tous ses congénères... Plusieurs pics se présentent à vous, de façon aléatoire, qui donne la chance à tous de pouvoir profiter d'une belle session ! Toutes les marées sont favorables pour se mettre à l'eau et apprécier une sympathique gauche ou une belle droite. Restez attentif à cette dernière, elle peut s'avérer extraordinaire grâce à la dernière digue rocheuse au Nord de la plage !



